**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Об исключении зон с особыми условиями использования территорий** **из объектов землеустройства**

**Красноярск, 18 января, 2016 года**, - Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Красноярскому краю уведомляет заинтересованных лиц о том, что 01.01.2016 вступили в силу изменения, установленные Федеральным законом от 13.07.2015 № 252-ФЗ «О внесении изменений в земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в связи с которыми зоны с особыми условиями использования территорий исключаются из объектов землеустройства.

Таким образом, с 01.01.2016 землеустроительная документация в отношении зон с особыми условиями использования территорий не составляется.

Кроме того, Законом не установлено, что его действие распространяется на отношения, возникшие из ранее заключенных договоров.

Землеустроительная документация, составленная в отношении зон с особыми условиями использования территорий в рамках государственных контрактов (договоров), заключенных до 01.01.2016, подлежит включению в государственный фонд данных после 01.01.2016, а следовательно и внесению таких сведений в государственный кадастр недвижимости. Аналогичный подход применяется и в случае если указанная выше документация возвращалась заявителю на доработку (то есть после устранения замечаний документация также подлежит включению в ГФД).

**О Федеральной кадастровой палате**

Федеральная кадастровая палата (ФГБУ «ФКП Росреестра») – подведомственное учреждение Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии (Росреестр). Федеральная кадастровая палата реализует полномочия Росреестра в сфере регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета объектов недвижимости, учета зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства и кадастровой оценки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ФГБУ «ФКП Росреестра» было образовано в 2011 году в результате реорганизации региональных Кадастровых палат в филиалы Федеральной кадастровой палаты во всех субъектах Российской Федерации.

**Контакты для СМИ**

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Красноярскому краю

660018, Красноярск, а/я 2452

Марина Патрина

+7 391 228-66-70 (доб. 2194)

[mpatrina@u24.rosreestr.ru](mailto:mpatrina@u24.rosreestr.ru)